

抚顺市存量住宅用地项目清单（一季度）

单位：平方米

序号	项目名称	开发企业	所在区和街道	位置	住宅类型	土地面积	供地时间	约定开工时间	约定竣工时间	建设状态	未销售房屋的土地面积
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	学荣府	抚顺金域兆泰房地产开发有限公司	顺城区城东新区	顺城区城东新区18#-4地块	普通商品房	36843	2020.11.19	2021.11.23	2024.11.23	已动工未竣工	2231
2	马德里皇家瑞景	抚顺润兴房地产开发有限公司	新抚区永济路	新抚区永济路C-1#地块	普通商品房	56931	2020.11.10	2021.11.10	2024.11.10	已动工未竣工	7553
3	中天首府	抚顺中星置业有限公司	新抚区永济路	新抚区永济路C-2#地块	普通商品房	113043	2020.6.10	2021.6.10	2024.6.10	已动工未竣工	113043
4	中天首府	抚顺中星置业有限公司	新抚区永济路	新抚区永济路C-3#地块	普通商品房	126600	2020.6.10	2021.6.10	2024.6.10	已动工未竣工	59277
5	汇银东樾	辽宁汇银景业房地产开发有限公司	顺城区城东三期	顺城区城东三期42-2#地块	普通商品房	115945	2018.8.10	2019.7.19	2022.7.19	已动工未竣工	1990
6	贵族家园二期	抚顺巨博房地产开发有限公司	望花区古城子五老街	望花区古城子五老街以西局部地块	普通商品房	4713	2018.12.20	2019.12.19	2022.12.19	已动工未竣工	4713
7	恒大华府	抚顺嘉鑫置业有限公司	顺城区城东三期	顺城区城东三期41-3#地块	普通商品房	52462	2019.11.4	2020.5.1	2023.5.1	已动工未竣工	20191
8	中天学府壹品	抚顺中天置业有限公司	丹东路以南、西丰街以东、法库街以西、本溪路以北。	顺华能源学院1#地块	普通商品房	96487	2021.7.19	2022.7.20	2025.7.20	已动工未竣工	46120
9	国税局西3-2地块	辽宁悦城房地产开发有限公司	新抚区浑河南岸，东三街东侧，混合南路南侧，沈抚城际铁路西侧	国税局西3-2地块	普通商品房	25544	2022.12.26	2023.12.26	2026.12.26	未动工	25544

10	格林尚品二期	抚顺市荣信房地产开发有限公司	顺城区高山路南侧	双阳南路北局部（STX重工）1-1#地块	普通商品房	102763	2022.12.19	2023. 12. 19	2026. 12. 19	未动工	102763
----	--------	----------------	----------	----------------------	-------	--------	------------	--------------	--------------	-----	--------

抚顺市存量住宅用地信息汇总表(一季度)

单位：公顷

项目总数	存量住宅用地总面积	未动工土地面积	已动工未竣工土地面积	未销售房屋的土地面积
				(5)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
10	73.13	12.83	60.30	38.34